

e-mail : Prudentdesignspvtltd@gmail.com
at_assco@yahoo.in

PRUDENT DESIGNS PVT.LTD.
(Formerly known as 'Ajay Tamhankar')
CONSULTING ENGINEERS
STRUCTURAL DESIGNERS

"Plot No. 10, S.No. 32-33, Alankar Co. op. Hsg. Soc., Karve Nagar, Pune 411052.

REF. NO. PDPL-2023-24-ST- 01

Date : 17/05/2023

Building Safety Certificate

Name of School- The Pune Sevasadan Society, Erandwana, Pune

Address- P.S.55 + P.G.23, S.NO.8+13/1/1/2, C.T.S.NO.1410, Erandwana, Pune

I certify that I have inspected the building of Pune Sevasadan Society, Erandwana, at Survey Number 8+13/1/1/2, C.T.S. No. 1410, Block no P.S. 55 + P.G.23, village Erandwana, Taluka-Haveli, Pune. Owned by Pune Sevasadan Sociey the plans of which have been approved by the Pune Municipal Corporation vide their

Building-01 completion letter No BCO/5106

Dated 31.08.2008

Building-02 completion letter No BCO/0210/06

Dated 10.07.2006

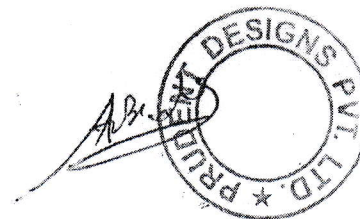
I have done the Structural Audit based on visual inspection of the accessible parts / areas of the buildings. Based on the visual observations, visual symptoms & manifestations shown by the structures and the data collected from site, I am of the opinion that the said structures / buildings are structurally sound and their stability will not be endangered by using them as School Buildings for which structures / buildings are intended. A Structural Audit report covering details about structures, site observations along with photographic survey is attached with this certificate.

I hereby certify that Pune Sevasadan Society buildings are found safe structurally for the purpose of utility of these buildings.

Validity of the certificate is 3 Year from the date of issuance.

Signature of builder/owner

Address



Signature of registered

Er. Anshuman C. Bhide
Address- Karvenagar, Pune

Regn No. 271



पुणे महानगरपालिका
स्ट्रक्चरल इंजिनिअर च्या कामासाठी परवाना



महाराष्ट्र प्रादेशिक अधिनियम 1966 चे कलम 37(1कक) (ग) कलम 20(4) / नवि 13 दि - 2/12/2020 अन्वये पुणे शहरासाठी मान्य झालेल्या एकत्रित विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली (युडीसीपीआर 2020)नियम क्र. अपेंडिक्स 'सी' अन्वय आणि महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 372 अन्वये स्ट्रक्चरल इंजिनिअर काम करण्यास परवाना देण्यात येत आहे.

परवाना क्र. : 271

From 05-02-2024 To 31-12-2026

(Structural Engineer)

नाव:- ANSHUMAN CHANDRASHEKHAR BHIDE

पत्ता:- FLAT NO.A-3/2,SARITA VIHAR,SINHGAD ROAD, PUNE-411030.

दिनांक : 5/2/2024

महाराष्ट्र प्रादेशिक अधिनियम 1966 चे कलम 37(1कक) (ग) कलम 20(4) / नवि 13 दि - 2/12/2020 अन्वये पुणे शहरासाठी मान्य झालेल्या एकत्रित विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली (युडीसीपीआर 2020)नियम क्र. अपेंडिक्स 'सी' अन्वय आणि महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, 1949 चे कलम 372 अन्वये मी तुम्हास वर निर्देश केलेल्या कायदा व नियमानुसार 3 वर्षांकरिता दि. 05-02-2024 to 31-12-2026 अखेर स्ट्रक्चरल इंजिनिअर म्हणून 'खालील मर्यादा व अटी यांचे पालन करणार' या या अटीवर परवाना देत आहे.

'मा.महापालिका आयुक्त, यांनी वेळोवेळी स्थायी समितीच्या संमतीने वरील कायद्याचे कलम 373 परवानाधारण करणार यांच्या माहितीसाठी काढण्यात आलेल्या आज्ञेचे आणि विकास (बांधकाम) नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील अपेंडिक्स 'सी' मधील कतव्ये व जबाबदारी यांचे पालन करणार' ही परवानगीची अट राहिल आ णि घाट्याच्या प्रत्येक बाबतीत परवान्याच्या मुदतीत ज्यावेळी तुमचा सल्ला घेण्यात येईल त्यावेळी तुम्ही आतापावेतो निघालेल्या आज्ञांचे पूर्णपणे पालन करून त्याप्रमाणे काम करावयाचे आहे.

जी आज्ञापत्रक वेळोवेळी काढण्यात आली आहेत, ती मुख्य कार्यालयाकडे माहितीसाठी ठेवण्यात आलेली असून, जर त्यावेळी कार्यालयाच्या वेळेमध्ये त्यांची पाहणी करता येईल.

मात्र हे लक्षात घेणे जरूर आहे की, मा.महापालिका आयुक्त सदरचा परवाना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, कलम 386 अनुसार जरूर तेव्हा तात्पुरता बंद अगर रद्द करू शकतात. जर वर निर्दिष्ट केलेली बंधने अगर शर्ती यांचा भंग झाला अगर टाळल्या गेल्या अथवा तुम्ही सदर कायद्याच्या नियमांचे अगर वेळोवेळी काढण्यात आलेल्या आज्ञापत्रकांचे उल्लंघन केल्याचे दृष्टेपतीस आल्यास आणि जर सदरचा परवाना तात्पुरता तहकुब अगर रद्द झाल्यास अथवा सदरच्या परवान्याची मुदत संपल्यावर तुम्हास परवाना नसल्याचे समजले जाईल आणि महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 69 अन्वये मा.महापालिका आयुक्त, अगर त्यांनी अधिकार दिलेल्या अधिकाऱ्यांनी सदर परवान्याची मागणी केल्यास सदरचा परवाना तुम्हांस त्या त्या वेळी हजर करावा लागेल.

महाराष्ट्र शासनाने पुणे शहरासाठी मान्य केलेल्या विकास (बांधकाम) नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीनुसार परवाना शुल्क म्हणून रु. 5300/- (ई/ए/130888/24) चालन क्र. -----दि. 9/01/2024 अन्वये भरले आहे.

कार्य अभियंता, (बांधकाम विकास विभाग) पुणे महानगरपालिका

शहर अभियंता पुणे महानगरपालिका

टीप:- प्रस्तुत परवान्याची मुदत दि. 31 डिसेंबर रोजी संपते जर पुढील वर्षासाठी त्याचे नुतनीकरण करणे असेल तर यासाठी कमीत कमी 15 दिवस परवाना मुदत संपण्या आगोदर परवाना शुल्कासहीत अर्ज सादर केला पाहिजे. परवान्याचे नुतनीकरण करून घेण्याबद्दल तुम्हांस वेगळी समज दिली जाणार नाही आणि जो पर्यंत परवान्याच्या नुतनीकरणासाठी परवाना शुल्कासहीत अर्ज दिलेला नाही. तोपर्यंत स्ट्रक्चरल इंजिनिअर म्हणून काम करता येणार नाही. तसेच परवाना नाकारल्यासही तुम्हास स्ट्रक्चरल इंजिनिअर म्हणून काम करता येणार नाही.





Construction Development Department
Pune Municipal Corporation

PMC
LOGO

MUNICIPAL
CORPORATION
OF THE CITY
OF PUNE
EST.1950

Pune Municipal Corporation

License to Work as A Structural Engineer

Under Section 37 (1CC) (G) Section 20(4) / NV 13 Dtd – 2/12/2020 of Maharashtra Regional Urban Planning Act, 1966 for Pune City under Rule No.6-4 Appendix 'C' of Development Work Control and Promotion Regulations (UDCPR 2020) as per Rule No. appendix 'C' and Section 372 of Maharashtra Municipal Corporation Act, 1949 License is being issued for Structural Engineer to start the work.

License No.: 271

From 05-02-2024 To 31-12-2026

(Structural Engineer)

Name: - ANSHUMAN CHANDRASHEKHAR BHIDE

Address: - FLAT NO. A-3/2, SARITA VIHAR, SINHGAD ROAD, PUNE-411030.

Dated : 5/2/2024

Under Section 37 (1CC) (G) Section 20(4) / NV 13 Dtd – 2/12/2020 of Maharashtra Regional Urban Planning Act, 1966 for Pune City under Rule No.6-4 Appendix 'C' of Development Work Control and Promotion Regulations (UDCPR 2020) as per Rule No. appendix 'C' and Section 372, as per the Act and Rules instructed by me you are being given the license for 3 years from 05-02-2024 to 31-12-2026 as Structural Engineer on condition that you will be the following limits and conditions.

The precondition for obtaining this license is that 'the licensee should comply with the orders issued by Hon. Municipal Commissioner, with the consent of the Standing Committee from under section 373 of the above Act and the duties and responsibilities contained in Appendix 'C' of the Development (Construction) Control and Promotion Regulations' and in whenever you are consulted during the term of the license for any business matter, you are required to act in full compliance with the orders issued till then.

The orders issued from time to time are kept at the head office for information and can be referred to during office hours.

But it should be noted that Hon. The Municipal Commissioner can temporarily suspend or cancel the said license under section 386 of the Maharashtra Municipal Corporation Act. If any of the obligations or conditions specified above are breached or evaded or if you are found to have contravened the rules of the said Act or the regulations made from time to time, and if the said license is suspended or revoked or on the expiry of the said license you will be treated as not having a license. As per the Municipal Corporation Act section 69, if Hon. Municipal Commissioner or the representatives authorised by him demand the said license, you would produce the said license at that time.

A license fee of Rs. 3300/- vide Challan No. CE/BP/30888/23, dated 9/01/024, has been paid as per the Development (Construction) Control and Promotion Rules approved by the Government of Maharashtra for Pune City.



Sd/-
Executive Engineer,
(Department of Construction Development)
Sd/- Pune Municipal Corporation Sd/-

Sd/-
City Engineer
Pune Municipal Corporation

Note: - The tenure of the present license expires on 31st December. If it is to be renewed for the subsequent year, the application along with the license fees should be submitted at least 15 days in advance. You will not be given a separate intimation for the renewal of your license and you will not be able to work as a structural engineer unless an application for renewal is submitted along with the license fees. Also, if the license is not granted, you will not be able to work as a structural engineer.

This is to certify that this is the true and correct English translation of the original document in Marathi. The signed and stamped copy of the original is attached herewith.

For LANGUAGE SERVICES BUREAU

For Language Services Bureau



Madhuri Datar
23/07/2025

